

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кубышева ул. д. 23

Общая площадь дома (кв2): 6606,8
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 792 700,20 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -54554,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	236 797,83	324 429,58	324 429,58	316 618,52		149 717,47	174 712,11
Содержание общ. имущ. МКД		604 792,92	604 545,54	588 915,09		753 266,78	-148 721,25
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	120 326,44	
					Транспортные расходы	18 030,31	
					Аварийное обслуживание	77 336,26	
					Спецдежда инвентарь ОТ и ТБ	9 988,71	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 988,93	
					Трубоочистные работы	1 919,06	
					Обследование инженерных сетей (систем водоснабжения ХВС и электросетей)	79 739,20	
					Ликвидация следов протечек	8 346,00	
					Сборка снега и наледи (подр. организация)	84 630,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организация)	21 686,70	
					Уборка лестничных клеток	65 948,18	
					Вывоз твердых бытовых отходов	216 046,48	
					Накладные расходы	46 281,54	
Уборка и сан.очистка земельного участка		62 384,80	62 384,77	60 427,66		128 688,75	-46 303,98
Эксплуатация коллективных ПУ		51 730,56	51 570,06	50 006,19		48 991,56	2 578,50
Содержание и ремонт ГБУ		7 833,12	7 833,12	7 926,07		7 833,12	0,00
Содержание и ремонт лифтов		54 389,88	54 389,84	52 565,62		52 571,00	1 818,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 763,60	35 763,68	34 787,47		30 608,95	5 154,73
Управление многоквартирным домом		75 359,94	75 359,94	73 408,35		89 022,30	-13 662,36
ИТОГО по дому	1 236 684,40	1 236 276,53	1 204 656,35	1 204 656,35		1 260 699,94	-24 423,41
Полная задолженность дома по квартплате							792 700,20

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001312380024 от 01.02.2013г. на размещение согласованные рекламы			11 941,60	2 388,32	2388,32-30%=1671,82

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.